

Сдать складское помещение за 2 416 850 рублей на Омский тракт, 1а

Новосибирская область, Новосибирский район, Воробьёвский, Омский тракт, 1а

2 416 850 Р в месяц

79Р за м² в месяц



30526.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду склад Класса А площадью 30 562 кв.м. на 1 линии по Омскому тракту вблизи аэропорта Толмачево.
Месторасположение: - Объект расположен в черте города Новосибирска, в промышленной зоне, на 1 линии от магистрали - Территория огорожена, охраняется, имеется КПП, въезд бесплатный, асфальт - Парковка для грузового транспорта, на территории, открытого типа - ЖД имеется, на территории, вдоль склада, ЖД рампа Характеристики: - Класс А, общая площадь 30 562 кв.м. - Склад 26 016 кв.м. - АБК 864 кв.м. - Мезонин 3 070 кв.м. - Деление от 6 000 кв.м. - Рабочая высота 12,5 м., шаг колонн 24x18 - Тип пола наливной, отметка пола 1,2 метра - Количество ворот 24, доковое оборудование ворота секционные, доклевеллер, докшелтер, автопандус - Освещение диодное - Система пожаротушения спринклерная - Вентиляция - Отопление - Зарядная комната Технические условия: - Электроснабжение - 500 кВт - Теплоснабжение - газовая котельная - Водоснабжение - центральное - Водоотведение - центральное Запись на просмотр и дополнительная информация по телефону, звоните!!! Просмотр строго по договоренности!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 86307 Номер в базе: 10008752

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299757](tel:+79836299757)

Характеристики

Этажей всего 1

