

Сдать складское помещение за 1 386 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

1 386 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



1386.00 м²

Общая

Предлагается в аренду холодильные и морозильные камеры, расположенные по адресу: улица 3307 км к. 16/1 Внимание! Адрес указан условно! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! Технические характеристики: -Общая площадь 1386 м2 (9 ячеек по 154 м2 каждая, из них 90 м2- холод, 64-разгрузочная зона), есть возможность аренды меньшего количества ячеек; - Высота потолка-4 м; -На каждую ячейку предоставляется 2 ворот докового типа; -Температурный режим от -24 градусов до +8; -Одна ячейка 154 м2 рассчитана на объем 75 палетомест (две фуры). -Есть возможность дополнительно арендовать офисные помещения; -Крупная площадка для маневрирования большегрузного транспорта; -Территория охраняемая, система видеонаблюдения; -Паркинг около здания на 70 грузовых и 40 легковых автомобилей; -Прямой выезд на Омский тракт; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 1000 рублей за м2; -Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи (Электроэнергия, водоснабжение, отопление); -НДС 20% оплачивается дополнительно; -Предусмотрен обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды;

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134735301](tel:+79134735301)

Характеристики

Этажей всего 1

