



Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Ул. первомайская,1

Новосибирская область, Болотнинский район, Болотное, Ул. первомайская,1

3 200 000 Р

27 948Р за м²



114.50 м²

Общая

82.50 м²

Жилая

13.90 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

К продаже предлагается большая квартира 114,5 кв.м с отличным свежим ремонтом, расположенная в городе Болотное Новосибирской области на втором этаже индивидуального двухэтажного дома из кирпича и сибита. Комнаты большие, просторные. Окна пластик, стекла тонированные, моющиеся обои, натяжные потолки, на полу итальянский ламинат, ванная - плитка, коридор - плитка. Отопление газовое и электрическое. Остается: интернет, домашний телефон, бойлер, в каждой комнате антенны-тарелки. Почти вся мебель остается в квартире (кроме плиты, духового шкафа и телевизоров). Квартиру можно купить как отдельным объектом, цена - 3 200 000 рублей. Так и покупку вместе с коммерческой недвижимостью: нежилое помещение первый этаж - 113,5 кв.м. с земельным участком - 282 кв.м. и двухэтажный дом - 81,6 кв.м. с земельным участком 209 кв.м. Цена за все тогда будет 7 700 000 рублей (при наличном расчете за все возможен хороший торг) Возможен обмен всех перечисленных объектов или по отдельности: на две квартиры в городе Новосибирске: одна квартира должна быть не менее 70 кв.м. (можно под самоотделку), вторая квартира должна быть не менее 42 кв.м. Или же обмен всех перечисленных объектов на автомобиль стоимостью свыше одного миллиона рублей + доплата. Просмотр по договоренности!



346 с 01.03.2018, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ирина владимировна](#)

Телефон: [+79139512060](tel:+79139512060)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	82.50 кв. м	Площадь кухни	13.90 кв. м



