



Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Экспериментальная база улица, д.2

Новосибирская область, Новосибирский район, село Верх-Тула, Экспериментальная база улица, д.2

4 150 000 Р

72 426Р за м²



57.30 м²

Общая

34.50 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

3 комн. квартира по ул. Экспериментальная база. Общей площадью: 57.30 кв.м. Замечательное предложение для желающих сменить городскую суету на спокойствие и комфорт загородной жизни. Благоустроенная, теплая, светлая квартира в пригороде Новосибирска с небольшим земельным участком и возможностью устраивать пикники на природе! В квартире три изолированные комнаты на две стороны, вместительная гардеробная, утепленная лоджия. Система отопления от электрического котла. В квартире полностью поменяна электропроводка, смонтированы новые сантехнические трубы. Минимальные коммунальные платежи. В подарок остается кухонный гарнитур без техники, шкаф в прихожей, бойлер. Рядом небольшой конный клуб, озеро с замечательной рыбалкой, а совсем недалеко Обское море. Свежий воздух, лесные массивы - все это располагает к велосипедным и пешим прогулкам, все для здоровья вас и ваших детей, полноценного отдыха после трудового дня. В Верх-Туле (2 км.) есть все необходимое для жизни: детский сад, школа, множество магазинов, а до города . . . да и не так далеко. Хорошее транспортное сообщение. Документы проверены и готовы к сделке. Звоните, приезжайте, покупайте - это очень удачный вариант. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите ...



1 с 18.01.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79607959745](tel:+79607959745)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.50 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

