

Купить студию за 5 400 000 рублей на 3 квартал, д.2

Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий посёлок Краснообск, 3 квартал, д.2

5 400 000 Р

138 462Р за м²



39.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

5.10 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. 3 й Микрорайон. Общей площадью: 39.00 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию квартиру в новом жилом районе Пшеница расположен в посёлке Краснообск на левом берегу Оби, на пересечении улицы Центральная и Советского шоссе на месте третьего кольца ВАСХНИЛа. Общая площадь квартиры (БЕЗ УЧЁТА ЛОДЖИИ 11,7 кв.м.) составляет 39 кв.м. , жилая площадь 28,1 кв.м. , кухня 5,1 кв.м. Этаж 4 Зелёный двор устроен как полуприватное пространство, безопасное для игр детей и комфортное для отдыха взрослых. Живая изгородь окружает двор, формируя тенистые ниши. Во дворах расположены детские площадки, беседки и скамейки. Зоны активности и спорта вынесены в общественные пространства района. Рядом остановки транспорта, выезды на транспортные магистрали. До Бугринского моста 15 минут на автомобиле. До станции метро Площадь Маркса 35 минут на автобусе, 20 минут на автомобиле. В 15-20 минутах от жилого района расположен крупный ТРЦ Мега. Внутри посёлка сформирована необходимая инфраструктура: лицей, школы, детские сады, больница, поликлиника, частные медицинские центры, магазины, спортивные клубы. Рядом находится лесопарк имени академика Синягина и Обское водохранилище. Ключи на руках. Звоните и записывайтесь на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

👁 0 с 01.02.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.80 кв. м
Площадь кухни	5.10 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

