

Купить студию за 3 000 000 рублей на Октябрьская улица, д.20

Новосибирская область, Новосибирский район, Октябрьская улица, д.20

3 000 000 Р

120 482Р за м²



24.90 м²

Общая

13.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Октябрьская. Общей площадью: 24.90 кв.м. Предлагаем к продаже студию с видом на реку Обь в ЖК Сосновый Бор. ПРЕКРАСНАЯ СТУДИЯ С ВИДОМ НА РЕКУ ОБЬ ждет нового хозяина! ! Первый сданный дом в ЖК Сосновый бор находится в одном из лучших уголков ДП Кудряшовское! ! Рядом сосновый бор, река Обь! ! Квартира находится на комфортном 4-м этаже! Студия под чистовую отделку, что позволит вам воплотить все дизайнерские замыслы в любом стиле! Площадь квартиры, без учета лоджии, 24,9 м2, с учетом 1.3 лоджии -29,3м2. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины и ледовый дворец спорта, остановка общественного транспорта. В жилом комплексе предусмотрены условия для людей с ограниченными возможностями: парковочные места во дворе вблизи входных групп, отсутствуют пороги и перепады высот. Территория жилого комплекса закрыта, установлены распашные въездные ворота. шлагбаум и калитка на въезде, оборудованная домофоном. Придомовая территория благоустроена: ландшафтное оформление, современные детская и спортивная площадки и прогулочные зоны, вход через домофон, везде установлено видеонаблюдение, освещение. Быстрый выход на сделку! ! Показы по договоренности! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в ...

👁 0 с 26.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Ивановна](#)

Телефон: [+79639488237](tel:+79639488237)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	4
Этажей всего	17	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

