

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Октябрьская, 20

Новосибирская область, Новосибирский район, Октябрьская, 20

4 100 000 Р

111 717Р за м²



36.70 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Октябрьская. Общей площадью: 36.70 кв.м. ВНИМАНИЕ!!Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира с просторной лоджией (застеклена!) в живописном месте загородного поселка Кудряшовский, на берегу реки Обь, в ЖК Сосновый бор, на комфортном седьмом этаже. Жилой комплекс состоит из семи 17-этажных крупнопанельных домов, строящихся по быстровозводимой технологии, одним из топовых застройщиков Расцветай. Квартира-под чистовую самоотделку, что позволит вам воплотить все дизайнерские замыслы в любом стиле! Общая площадь квартиры составляет 36.7 кв.м. (40,9кв.м.-с учетом лоджии), в том числе жилая-28.7кв.м., что идеально подойдет для молодой семьи. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины и ледовый дворец спорта, остановка общественного транспорта. В жилом комплексе предусмотрены условия для людей с ограниченными возможностями: парковочные места во дворе вблизи входных групп, отсутствуют пороги и перепады высот. Территория жилого комплекса закрыта, установлены распашные въездные ворота.шлагбаум и калитка на въезде, оборудованная домофоном. Придомовая территория благоустроена: ландшафтное оформление, современные детская и спортивная площадки и прогулочные зоны, вход через домофон, везде установлено видеонаблюдение ...

👁 0 с 14.01.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Дмитрий Анатольевич Куценко](#)

Телефон: [+79682214512](tel:+79682214512)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

