

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Олимпийской Славы микрорайон, д.3

Новосибирская область, Новосибирский район, Олимпийской Славы микрорайон, д.3

3 250 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>

32.50 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Олимпийской славы микрорайон. Общей площадью: 32.50 кв.м. Начните НОВУЮ жизнь в НОВОЙ квартире! До метро Берёзовая роща 30 мин. ИДЕАЛЬНЫЙ вариант в качестве первого жилья или просто инвестиций. ПОЛНОЦЕННАЯ 1-комнатная квартира в новом КИРПИЧНОМ доме с чистовой отделкой. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ планировка большая прямоугольная комната с нишей для спального места и зоной отдыха и кухня, где найдется место не только для приготовления пищи, но и для УЮТНОГО диванчика, где можно будет просто ОТДОХНУТЬ за чашкой чая после рабочего дня. ВИДОВОЙ 8 этаж, УВЕЛИЧЕННЫЙ оконный профиль и большая ВИТРАЖНАЯ лоджия добавят СВЕТА, подарят ПОТРЯСАЮЩИЕ восходы и позволят любоваться ПАНОРАМОЙ ГОРОДА. В квартире выровнены и оштукатурены стены, на полу ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ и сухая стяжка, в санузле гидроизоляция. Все коммуникации ГОТОВЫ к подключению. Выполнена ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ разводка, установлены розетки и выключатели с учетом расстановки мебели. ПЛАСТИКОВЫЕ окна в комнатах и на лоджии. Установлены индивидуальные ПРИБОРЫ УЧЕТА воды и электроэнергии, отопительные приборы. Высота потолков 2,7 м. СПОКОЙНЫЕ соседи. Современные холлы и лифты. Каждый житель здесь будет ощущать себя КОМФОРТНО и БЕЗОПАСНО. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, ЗАКРЫТАЯ территория с ОЗЕЛЕНЕНИЕМ и допуском по ЭЛЕКТРОННЫМ КЛЮЧАМ ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эльвира Николаевна](#)

Телефон: [+79039309637](tel:+79039309637)

## Характеристики

|                   |                   |                 |                 |
|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома        | кирпичный       |
| Этаж              | 8                 | Этажей всего    | 16              |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м       | Площадь кухни   | 10.00 кв. м     |
| Вид из окон       | во двор           |                 |                 |

