

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Мира улица, д.16

Новосибирская область, Искитимский район, Сосновка, Мира улица, д.16

6 000 000 Р

93 458Р за м²



64.20 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Дом по ул. Мира. Общей площадью: 64.20 кв.м. Уникальное предложение - в продаже 3-х комнатная квартира 64,2 м2 на земле 23 сотки, 600 метров до обского берега. В экологически чистом районе Новосибирской области, с. Сосновка, на берегу Обского моря, до Бердска 13 км, до Новосибирска 45 км! Огромная перспектива для использования земли в сфере туристического бизнеса! Земельный участок из 22,89 соток находится вдоль дороги, участок можно размежевать и сделать 3 земельных участка, у каждого из которых будет свой въезд на территорию! В квартире выполнен качественный ремонт, совмещённый санузел, кухня 12,5 м2, гостиная 18,4 м2, комната 11,7 м2, комната 6,3 м2. Земельный участок облагорожен, на участке посадки, баня, гараж, хозяйственные постройки. Всё в шаговой доступности, магазин, автобусная остановка, территориально до города Бердск 20-30 минут. . Прелести загородной жизни и достопримечательности всегда рядом: рыбалка, отдых, грибы, пляж, всё для отдыха души и тела в шаговой доступности! Сосновый лес, свежий воздух, Обское море и Сосновский залив. В селе есть своя школа, медцентр, магазины, аптеки - вся инфраструктура, необходимая для жизни. Ипотека - да! Опекунство - да! Наличный расчёт - да! Документы проверены юридическим отделом, объект готов к сделке! Постоянная регистрация ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79607818890](tel:+79607818890)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Вид из окон	на улицу		

