

Купить студию за 4 150 000 рублей на Ботаника микрорайон, д.7/1

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Ботаника микрорайон, д.7/1

4 150 000 Р

172 917Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.50 м<sup>2</sup>

Жилая

3.30 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

1 комн. квартира по ул. микрорайон Ботаника. Общей площадью: 24.00 кв.м. Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в микрорайоне Ботаника, расположенном в престижном районе Кольцово. Это место идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, удобство, уединение и красоту природы. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение, а открытая планировка дает возможность создать уютную гостиную и удобную кухню. Индивидуальные приборы учета тепла находятся в подъезде. Собственная котельная. Для любителей активного образа жизни в районе есть парки и зеленые зоны, где можно провести время на свежем воздухе. Также рядом находится спортивный комплекс с бассейном и тренажерным залом, недавно открылся новый теннисный корт для жильцов ЖК. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. В нескольких минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта. Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи, студентов или инвесторов, которые ищут надежный и выгодный вариант для вложения средств. Не упустите возможность приобрести прекрасное жилье в престижном районе Кольцово. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этой уникальной квартиры. Мы уверены, что она станет вашим идеальным выбором! Возможен обмен на ...

👁 0 с 27.02.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Вадим Игоревич](#)

Телефон: [+79039308277](tel:+79039308277)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	4	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь кухни	3.30 кв. м
Вид из окон	во двор		

