

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Никольский проспект, д.10

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Никольский проспект, д.10

5 700 000 Р

140 049Р за м²



40.70 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Никольский проспект. Общей площадью: 40.70 кв.м. Отличное предложение молодой семье, тому, кто хочет жить в новом доме в престижном районе Кольцово, или для инвестиций! Расположена на 4ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома по адресу Никольский проспект, д 10. Общая площадь квартиры, с учетом просторной застекленной лоджии, 40.7 м2, жилая - 17. 1м2, с двумя окнами, что позволило разделить ее на две небольшие комнаты (очень удобно семьи с ребенком) . Высота потолков - 2.71. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: просторные кухня и санузел, лоджия с видом на парк. Новому собственнику остаются кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, шкаф для одежды, мебель в ванной. Расположение дома идеально подойдет для тех , кто ценит комфорт и удобство. Рядом с домом находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Развитая инфраструктура района позволит Вам с легкостью добраться до любой точки города. В нескольких минутах ходьбы расположен парк с озером, где можно проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. Также в шаговой доступности находятся спортивные комплексы и фитнес центры. Документы проверены юристом и готовы к сделке. Один взрослый собственник, нет прописанных и проживающих. Приветствуется ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Евгения Ивановна](#)

Телефон: [+79607846913](tel:+79607846913)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	9.40 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

