



Купить квартиру за 6 590 000 рублей на д.28

Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, д.28

6 590 000 Р

129 216Р за м²



51.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

2 комн. квартира по ул. 3-й квартал. Общей площадью: 51.00 кв.м. В продаже двухэтажная квартира в микрорайоне Берёзки 2, село Новолуговое. Очень тихое, уютное место со своим микроклиматом. Здесь спокойно, безопасно, чисто и красиво. Огороженная, охраняемая территория под видеонаблюдением, въезд только по пропускам. Освещение по всему посёлку. Зимой регулярно чистят дороги и вывозят снег. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, супермаркеты, достраивается бизнес центр. Имеется несколько детских площадок, на которых регулярно проводятся праздники с программами и аниматорами. В школу и обратно детей возит специальный автобус. Квартира расположена в начале дома, поэтому ей принадлежит большой участок земли по сравнению с соседями. Есть место как для цветов, декоративных кустарников и хвойников, так и для небольшого парника и грядок. Уже высажены гортензии, декоративный виноград, голубая и обычная ели, две плодоносящие яблони, калина Бульденеж и другие растения, купленные в лучших питомниках Новосибирска. К квартире прилагается веранда, где в тёплый солнечный денёк можно посидеть в тени и выпить чашечку ароматного кофе. Квартира в отличном состоянии. Новый ремонт выполнен в неоклассическом стиле. На первом этаже расположена кухня-гостиная, а на втором ...

 0 с 05.03.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79607874935](tel:+79607874935)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Вид из окон	во двор

