



Купить квартиру за 5 600 000 рублей на микрорайон Околица, 1

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Садовый, микрорайон Околица, 1

5 600 000 Р

152 174Р за м²



36.80 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира, общей площадь квартиры составляет 36.8 кв. м, расположена на 4-м этаже 16-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 273 метра. До станции метро "Заельцовская" можно добраться на автомобиле за 10 минут. В квартире выполнен евро-ремонт. Просторная кухня площадью 10 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что удобно для быстрого доступа. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Просторная лоджия обеспечат вам возможность насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести уютное жилье в отличном районе Новосибирска.

 0 с 10.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Лузгина Ирина Борисовна](#)

Телефон: [+79628357573](tel:+79628357573)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.73 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		