

Купить студию за 5 200 000 рублей на Октябрьская улица, д.20

Новосибирская область, Новосибирский район, Октябрьская улица, д.20

5 200 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.10 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Октябрьская. Общей площадью: 40.00 кв.м. Хотите заехать в квартиру полностью готовую для проживания? Наше предложение для Вас Двухкомнатная студия (по документам) , с качественным ремонтом в современном стиле, в светлых нейтральных тонах в новом ЖК Сосновый Бор. Закрытая территория, с большим количеством парковочных мест и обустроенной детской площадкой. Кухня гостиная 18,6 м кв, оборудована стильным кухонным гарнитуром, установлена варочная поверхность, духовой шкаф. вытяжка и холодильник. Спальня 10,1 м кв, с выходом на просторную застекленную лоджию с панорамным остеклением В санузле выполнен качественный ремонт (отделка керамогранитом) , предусмотрены ревизионные люки для доступа к коммуникациям. В прихожей имеется ниша под шкаф. В поселке есть все для жизни: детский сад, школа, спорткомплекс, Ледовый дворец, храм рядом с домом, супермаркеты Магнит, Ярче, Монетка, Мария РА, мини рынок, магазин фермерских продуктов, амбулатория, пекарня, а самое главное - хвойный воздух, берег реки, с обустроенным спуском на пляж - спокойная жизнь в экологически чистом месте. Остановка транспорта автобуса 120 и маршрутного такси 320 (ходят от Центрального корпуса Обл больницы через пл. Маркса до Кудряшей) . В 1,5 км от дома санаторий PARUS medical resort SPA. ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Оксана Николаевна](#)

Телефон: [+79607929853](tel:+79607929853)

## Характеристики

|                  |                   |                  |                 |
|------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Тип дома         | панельный         | Этаж             | 4               |
| Этажей всего     | 17                | Наличие телефона | да              |
| Студия           | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта    | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь жилая    | 13.60 кв. м       | Площадь кухни    | 10.10 кв. м     |
| Наличие парковки | да                | Вид из окон      | во двор         |



