

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Октябрьская, 11

Новосибирская область, поселок Кудряшовский, ул Октябрьская, 11

3 800 000 Р

86 364Р за м²



44.00 м²

Общая

24.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в дачном посёлке Кудряшовский, ул. Октябрьская, 11. Общая площадь квартиры составляет 44,1 кв. м, из них жилая 24,9 кв. м, площадь кухни 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1983 года постройки. Высота потолков 2.5 метра, окна выходят как на тихую улицу, так и во двор с детской площадкой. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. В квартире есть один балкон, на котором можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Санузел в квартире отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство. По согласованию оставляю мебель и бытовую технику. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, идеально подходит для семей с детьми или для тех, кто ценит уют и спокойствие. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому, а значит, все необходимые социальные объекты всегда под рукой. Удобная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться до любых районов города. Продажа квартиры от собственника, без агентских комиссий. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Ждем вас на просмотр, записывайтесь заранее!

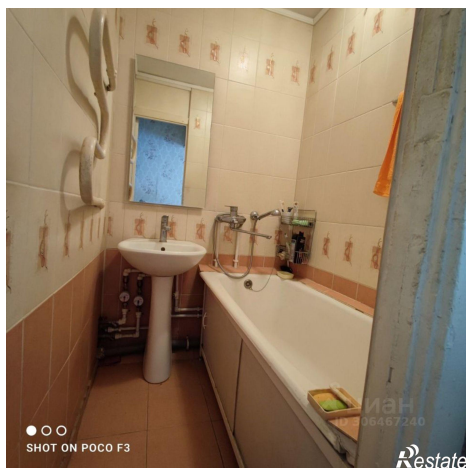
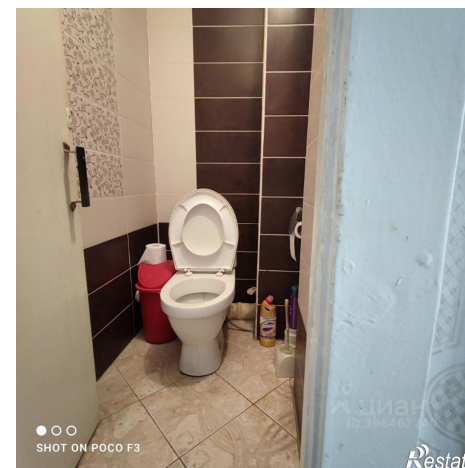
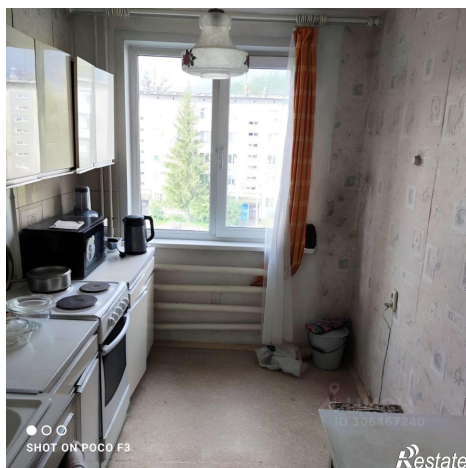
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

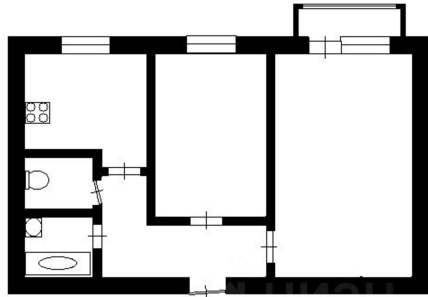
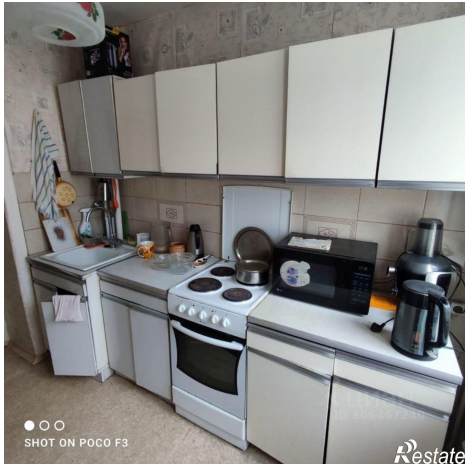
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137728048](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate