

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Часовая улица, 5

Новосибирская область, Часовая улица, 5

3 400 000 Р

80 952Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира на удобном первом этаже, в кирпичном доме, квартира без обременений, чистая продажа. Недалеко смотровая площадка ОбьГЭС, и набережная где можно прогуливаться и любоваться красивыми видами. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, бассейн, городская больница 3, детская и взрослая поликлиника, а также продуктовые магазины, спортивные учреждения. В пешей доступности остановки общественного транспорта: Приморская и кафе Жемчужина . 15 минут до Академгородка.

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833132742](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	31.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



**Экспликация**  
к поэтажному плану здания (строения)

Этаж по плану	Этаж	Наименование помещений (квартиры)	1. Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.п.)	Общая площадь квартиры, кв. м		В т.ч. площадь:		Площадь балкона	Высота помещений по внутреннему обмеру	Средняя высота помещений	Примечание
				Жилая	Вспомогательная	Жилая	Вспомогательная				
A	4	1	коридор	2,0	2,0			2,01			
		2	комната	17,9	17,9						
		3	комната	8,0	8,0						
		4	комната	5,6	5,6						
		5	кухня	5,9	5,9						
		6	санузел	2,9	2,9						
			<b>Итого</b>	<b>42,3</b>	<b>31,5</b>	<b>10,8</b>					



