

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 41

Новосибирская область, рабочий поселок Ордынское, пр-кт Ленина, 41

4 950 000 Р

76 154Р за м²



65.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина. Общей площадью: 65.00 кв.м. Квартира в кирпичном четырёхквартирном доме, с отдельным входом, в одном из лучших экологически чистых мест Ордынска. Через дорогу сосновый лес- парк культуры и отдыха Лунёвка, где можно интересно и с пользой для здоровья провести время. В шаговой доступности река Орда - для любителей рыбной ловли - удовольствие, а в 20 мин ходьбы р. Обь. Территория дома огорожена, ухожена. С квартирой продается кирпичный гараж, хорошая баня из бруса. Имеется небольшой участок под посадку овощей. Преимущества- большой, сухой и теплый подвал. Все коммуникации подведены, отопление, водопровод - центральные. Нагрев воды через водонагреватель. В квартире произведена перепланировка из 3-х комнатной в 2-х комнатную. Все документы узаконены. Квартира в хорошем состоянии. Тепло, уютно. Качественная внутренняя отделка, в ванной комнате и санузле современный кафель. Квартира не требует ремонта. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167124.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79628312342](tel:+79628312342)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	17.00 кв. м

