

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Новосибирск, улица Петухова, 132

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 132

 [Площадь Маркса](#)

5 000 000 Р

70 423Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продажа 4-комн. квартиры в 9-этажном доме практически по цене 3-комн. квартиры. Отличный выезд из микрорайона: от дома выезд на ул. Петухова (мимо АЗС Газпромнефть, по пути можно заправиться), и на винаповский мост, и вот уже ул. Немировича-Данченко, площадь Маркса, т.е. кататься по Затулинке, чтобы выехать из неё - не нужно. это сильно экономит время, особенно утром, когда все рвутся на работу. Школа прямо у дома, у школы есть огромная спортплощадка, доступная жильцам дома, 2 детсада в 100 м, многочисленные продуктовые магазины вокруг. гипермаркет Лента всего 7 мин пешком, поликлиники детская и взрослая 2 остановки. Вокруг дома нет сквозных проездов, чужие авто не ездят, к тому же дом не на первой линии ул. Петухова - поэтому тихо. В собственности более 20 лет, детей ни в собственниках, ни в прописанных нет. !!! ИНФА для покупателей и Агентств Недвижимости - мы не возражаем, если покупателя приведёт какое-либо Агентство, и готовы заплатить комиссию Агентству, если покупатель пришел через Агентство и сделка сложилась. Комиссию Агентству Недвижимости мы заплатим из суммы сделки, накручивать её покупателю дополнительно на цену продажи не нужно.

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79139849003](tel:+79139849003)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

