

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на п. Голубой залив, Новосибирский, ул. Сибирский микрорайон, 1

Новосибирская область, п. Голубой залив, Новосибирский, ул. Сибирский микрорайон, 1

5 300 000 Р

94 643Р за м²



56.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Курортное место! уникальное предложение! от академгородка, на общественном транспорте, 25-30 минут езды! престижный жилой комплекс, с малоэтажными таунхаусами, от лидера - ск сибирь ! дом классической кирпичной кладки и обшит керамогранитом, имеется подземный паркинг! 2013 г.п. если вы устали от городской суеты, хотите любоваться живописными видами обского водохранилища, дышать чистым воздухом - это ваш вариант! вашему вниманию предлагается эксклюзивная, 2-х комнатная светлая квартира - 56,4 кв.м, с уникальной планировкой! неповторимая планировка: в верхней точке, высота потолка четыре метра , мансардный этаж! состояние жилое, необходим косметический ремонт! комнаты изолированные: кухня (12,5 кв.м.), с выходом на застекленную лоджию, спальня 12,2 кв.м, зал - гостиная 19 кв.м.! невероятно просторная прихожая, со встроенным гардеробом. система теплого пола, высокая звукоизоляция, территория огорожена, двор с детской площадкой, всегда имеются места для парковки, сомодостаточные соседи гарантированы! пешая доступность до берега обского водохранилища, в течение 5-7 минут по территории посёлка без пересечения автодорог. дом расположен вблизи г. новосибирска - между поселком голубой залив и селом ленинское. в шаговой доступности есть всё необходимое: магазины, аптеки, остановка общественного ...

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138920315](tel:+79138920315)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

