



Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Садовая улица, д.32

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Садовый, Садовая улица, д.32

4 600 000 Р  
104 545Р за м<sup>2</sup>



|                      |                      |                     |        |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|
| 44.00 м <sup>2</sup> | 32.00 м <sup>2</sup> | 6.00 м <sup>2</sup> | 1 из 2 |
| Общая                | Жилая                | Кухня               | Этаж   |

2 комн. квартира по ул. Садовая. Общей площадью: 44.00 кв.м. В продаже просторная двухкомнатная квартира, с качественным ремонтом. Квартира светлая, тёплая, с отдельной спальней, уютной и просторной кухней- гостиной с выходом на остеклённую лоджию. Современный ремонт в ванной комнате. Приятным бонусом для покупателя будет земельный участок 1,5 сотки под окнами, на котором можно выращивать цветы, овощи и облагородить на своё усмотрение. Отличный вариант, что бы наслаждаться спокойствием и чистым воздухом. Соседи дружные, место уютное. Школы, детские сады, магазины в шаговой доступности. Быстрый выход на сделку. Помощь в получении ипотеки. Возможна рассрочка от Жилфонда. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167253

0 с 25.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Илья Юрьевич](#)

Телефон: [+79658278290](tel:+79658278290)

## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома        | кирпичный           |
| Этаж              | 1              | Этажей всего    | 2                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 32.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м     | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да             | Вид из окон     | на улицу и двор     |

