

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, посёлок Красный Яр, 32

Новосибирская область, село Красный Яр, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, посёлок Красный Яр, 32

3 300 000 Р

73 333Р за м²



45.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Несомненное преимущество данного варианта - функциональная планировка с разнесенными комнатами. Солнечная сторона - в Вашей квартире всегда будет светло, и комфортный четвертый этаж. Кирпичный дом с классической кирпичной кладкой обеспечивает достойную шумоизоляцию, а также комфортную температуру зимой и летом. Квартира в хорошем состоянии, при ремонте были выровнены все стены, заменена проводка, трубы водоснабжения, установлены натяжные потолки с точечными светильниками во всей квартире, балкон застеклен, установлен водонагреватель. Просторная гостиная - 16,7 кв.м, детская - 14 кв.м. и кухня - 5,5 кв.м. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур. В поселке развитая инфраструктура, школа и детский сад в шаговой доступности. Для местных жителей также есть медицинский пункт, аптека, магазины, пункты выдачи ozon и wb. Для детей организованы спортивные и творческие секции. Красный Яр - это ближайший пригород, приобретая жильё здесь Вы получите преимущества загородной жизни - свежий воздух, тишина, пение птиц, звездное небо, в шаговой доступности лес и река Обь. При этом удобное расположение поселка позволяет оставаться в центре городской жизни - на машине до площади Калинина всего 20 минут езды, общественный транспорт ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137205871](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

