

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Блюхера, 7

Новосибирская область, поселок Красногорский, улица Блюхера, 7

 Площадь Маркса

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается в продажу 2-комнатная квартира, в кирпичном доме и в шаговой доступности от метро!!! Успевайте купить, цена рыночная. В квартире установлены пластиковые окна, электрика и сантехника исправны. В остальном нужен современный ремонт, на ваш бюджет и настроение. В квартире проживают собственники и она никогда не сдавалась в аренду, это тем кто хочет приобрести для своего проживания и переживает за ауру в доме. А кто рассматривает под аренду, то ставка по аренде здесь 25-28 тысяч в таком состоянии. Если сделать ремонт от 35 тысяч в месяц. Удобное местоположение для семей с детьми разных возрастов, для молодых семей. Рядом гимназии, школы искусств и спортивные секции, колледжи и университеты. Метро позволит быть мобильным без автомобиля. Двор закрыт для посторонних, въезд через ворота. Подъезд ухоженный и чистый, недавно сделан ремонт. Звоните и уточняйте интересующие вас подробности и время просмотров. Возможен торг при реальном интересе.

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137729452](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

