

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица 40 лет Комсомола, 54

Новосибирская область, улица 40 лет Комсомола, 54

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

60 811Р за м²



74.00 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 102853820 В продаже просторная полноценная 3-х комнатная квартира в самом центре мкр ОбьГЭС. Квартира не испорчена ремонтом, ибо ждёт ваших творческих фантазий. Фото без приукрас. Все окна пластиковые. Высота потолков 3,2м. Внешние стены толщиной 90 см, а это значит тепло и тихо и плюсом хорошая шумоизоляция. Отличное локация - вся инфраструктура в пешей доступности: остановки общественного транспорта; школы; детские сады и детские творческие кружки; спорткомплекс и каток Энергия; парки; Обское море и река Обь. Один взрослый собственник. Никаких долгов, занижений, ограничений и прочего. Документы в порядке. Данный объект вы можете приобрести по сниженной ставке от 14.75%! Помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Звоните, приходите на просмотр!

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137118058](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь комнат	20.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



