

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Железнодорожная улица, 12

Новосибирская область, Железнодорожная улица, 12

 Гагаринская

3 800 000 Р

65 517Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Продаётся полноценная трёхкомнатная квартира с современным ремонтом! Одно из лучших предложений в этой локации! - Никто не прописан, один взрослый собственник. - Показ квартиры — по договорённости. - Остаётся: кухонный гарнитур, шкаф и бытовая техника (по согласованию). - Гардеробная очень удобная, с продуманной системой хранения. Особенности квартиры: ✓ Сигнализация (можно подключить при покупке). ✓ Тёплый пол в санузле. ✓ Натяжные потолки и пластиковые окна по всей квартире. ✓ Напольное покрытие: ламинат (во всех комнатах), кроме детской — там ковролин. ✓ Квартира сухая и очень тёплая. ✓ Отопление подаётся на месяц раньше и отключается на месяц позже (коммуникации централизованы с детским садом). Расположение: - Окна выходят на две стороны. - Рядом детский сад (видно из квартиры). - Школа в пешей доступности (15 минут от дома). - Транспорт: - Ж/Д остановка рядом (регулярные электрички). - автобусная остановка рядом с домом. Плюсы с точки зрения оформления сделки: - В собственности более 3/5 лет. - Никто не прописан в квартире. - Один взрослый собственник. - Подходит под все виды расчетов, ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И ИПОТЕКУ! Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 70т.р. Все включено ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Гардт Александр](#)

Телефон: [+79628233109](tel:+79628233109)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

