

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Ясный Берег, 9

Новосибирская область, улица Ясный Берег, 9

 [Площадь Ленина](#)

6 000 000 Р

187 500Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

ЖК Венеция . Продаётся уютная однокомнатная полностью с новой мебелью и техникой. Дом расположен в живописном районе Новосибирска на левом берегу в пяти минутах от центра по Димитровскому мосту. Из окон открывается прекрасный вид на двор и реку. Рядом развлекательный центр Аквапарк. Имеется Лоджия . Вся мебель новая. Прихожая. Диван. Шкаф купе. Современная кухня. Встроенная техника. Новый холодильник. Санузел совмещённый, тёплый пол. Стиральная машина LG. В квартире никто не проживал. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом строится школа и детский сад, а также находятся аптеки. Для малышей во дворе установлена детская площадка. Парковка расположена прямо во дворе и оснащена шлагбаумом, что гарантирует защиту вашего автомобиля от угона. Один собственник 8 лет. Материнский капитал не использовался. Нет обременений. Быстрая сделка. Это отличный вариант как для молодых специалистов, так и для семейных пар, желающих создать свой уютный уголок. Квартира удобна для посуточной аренды для приезжих в Аквапарк и может быть интересна инвесторам .Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217311](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь кухни	8.00 кв. м		



