

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Татьяны Снежиной, 45

Новосибирская область, улица Татьяны Снежиной, 45

 Золотая Нива

3 990 000 Р

88 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Большая светлая однокомнатная квартира с балконом в развивающемся новом микрорайоне. Окна выходят во двор. Улучшенная планировка : комната 16,5 кв. м. , кухня 12,4 кв. м., большая гардеробная в прихожей, отдельный санузел. Площадь кухни позволяет использовать квартиру как двухкомнатную студию. Качественный ремонт, пластиковые окна, современная плитка в ванной и туалете. На балконе качественное остекление, пластиковые окна, обшивка панелями. Большой зеленый двор, обустроены детские площадки, прогулочные дорожки, есть достаточное количество парковочных мест. Рядом остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура : в шаговой доступности два детских сада, школа, магазины, торговые комплексы, аптеки, кафе. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054194785. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130167238](tel:+79130167238)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



