

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Виктора Уса, 11

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 11

 [Площадь Маркса](#)

4 950 000 Р

103 125Р за м²



48.00 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостинной. Площадь квартиры составляет 48.2 кв. м, из которых 23.4 кв. м занимают жилые комнаты и 18.1 кв. м — просторная кухня-гостинная. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Планировка позволяет разместить все необходимое для жизни. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор. В кухне достаточно места для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел совмещен и оформлен современно и стильно. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое. До метро Площадь Маркса около 9 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться в центр города. Возможна продажа в ипотеку. Все условия обсуждаются, поэтому звоните для уточнения деталей и согласования времени просмотра. Приходите и убедитесь, что этот вариант — именно то, что вы ищете! Записывайтесь на просмотр и сделайте первый шаг к комфортной жизни в новом доме.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139094019](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	23.40 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

