

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на рабочий посёлок Кольцово, микрорайон Спектр, 6

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий посёлок Кольцово, рабочий посёлок Кольцово, микрорайон Спектр, 6

11 200 000 Р

177 778Р за м²



63.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается стильная трехкомнатная студия в современном микрорайоне Спектр, рабочий посёлок Кольцово, Новосибирская область. Общая площадь квартиры составляет 63.4 кв. м, жилая площадь — 37 кв. м. Просторная кухня-гостиная площадью 14.5 кв. м, спальни 12 и 15 кв.м., два санузла, лоджия 3,7 кв.м. с прекрасным видом в общую площадь не включается. Квартира расположена на 1-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Двор без машин. Вид на две стороны дома: детскую площадку и парковку. Выход из подъезда тоже на обе стороны. Разводка отопления по полу, соответственно в отопительный сезон пол с подогревом. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов, в стоимость входят встроенные шкафы, сантехника, кухонный гарнитур с посудомоечной машиной. Дом находится в отличном состоянии, а на фотосессии в наш двор приезжают со всего города, при этом качественные дорогие стеклопакеты не пропускают посторонние звуки. Наземная парковка достаточно вместительна. Посёлок Кольцово располагает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится школа Технополис, детские сады, бассейны, что делает это место идеальным для семей с детьми, это также прекрасное место и для пенсионеров, и работающих на удаленке, ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830512102](tel:+79830512102)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



