

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на 2-я Обская улица, 73

Новосибирская область, 2-я Обская улица, 73

 Речной Вокзал

9 900 000 Р

152 308Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Код объекта: 1584897. Отличная светлая теплая квартира, расположенная в уникальном месте, защищённом от шума с дороги, в доме на берегу р. Обь. Свежий воздух с реки и близость набережной с зоной отдыха, сделают вашу жизнь ещё более комфортной. Из окон, выходящих на солнечную сторону, открывается захватывающий вид на реку и левый берег города, стадион Сибирь-Арена. В квартире выполнен дизайнерский ремонт: большая кухня-гостиная 27 кв.м. с утепленной лоджией (можно использовать как спортзал и оранжерею), что дает дополнительно к жилой площади квартиры 7 кв.м. Кухня отделяется от гостиной раздвижной перегородкой для изоляции запахов и звуков на время приготовления пищи. Между гостиной и коридором также установлена раздвижная перегородка. Большая спальня 23 кв.м. и большая ванная комната с зоной хозяйственного хранения и водонагревателем на 80 литров. Гардеробная в коридоре и встроенный 4-х метровый шкаф в спальне, теплые полы на кухне и в ванной комнате, кондиционер в кухне-гостиной. Пол - инженерная доска (натуральное дерево), стены окрашены, во всей квартире натяжные потолки, продуманная система освещения. Дом расположен на огороженной территории, имеется наземная парковка, детская площадка, видеонаблюдение. В доме пассажирский и грузовой лифты. Непосредственно в самом доме находится ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Лихачева Светлана Леонидовна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

