

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Гоголя, 190/1

Новосибирская область, улица Гоголя, 190/1

 Берёзовая роща

6 100 000 Р

107 018Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1587296. Продается просторная 3-комнатная квартира в центре Дзержинского района — идеальный вариант для семьи! Локация: Рядом с метро Березовая Роща (всего 5 минут пешком). Отличная транспортная доступность — удобный выезд на основные магистрали. В удобной транспортной доступности университеты: СибГУТИ, НГУЭУ, НГМУ, НГАСУ, СПБУТиЭ. О квартире: •Пластиковые окна, есть балкон. •Раздельный санузел. •Собственность 5 лет, 2 взрослых владельца, никто не прописан. •Нет долгов и обременений, документы готовы к сделке. Образование и безопасность: •Окна выходят во двор и на гимназию 15 Содружество (углубленное изучение английского, истории, информатики). •Ребенку не нужно переходить дороги — школа и детские сады в пешей доступности. •Поликлиники рядом. Спорт и досуг: •Молодежный центр Звездный (айкидо, самбо, театр, танцы, кружки). •Парк Березовая Роща — место для прогулок и пробежек. •Концертный зал Евразия — культурные мероприятия. Инфраструктура: •Торговые центры: Сибирский Молл , Ашан , Лента . •Магазины у дома: Магнит , Пятерочка , Мария-Ра , Ярче и др. Двор и парковка: •Рядом современные детские площадки. •Удобная наземная парковка для автомобилей. Звоните! Квартира готова к проживанию, показ возможен в удобное для вас время.

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



