

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Петухова, 130/1

Новосибирская область, улица Петухова, 130/1

4 250 000 Р

78 704Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1377807. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ! БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ! БЕЗ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА! НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН! В продаже большая, полноценная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в доме классической кирпичной кладки (2007 г.). Комнаты изолированные 14 и 18 кв.м., кухня 9 кв.м., коридор 8,4 кв.м., лоджия 5,6 кв.м. Санузел отдельный. Высота потолков 2,75 м. Квартира расположена на высоком первом этаже, окна выходят на две стороны, перед окнами находится широкий газон. Большая лоджия проходит через комнату и кухню. Благодаря кирпичным стенам в квартире отличная звукоизоляция. Чистый, ухоженный подъезд, просторный тамбур на три квартиры. На въезде во двор установлен шлагбаум, в доме система видеонаблюдения. Форма управления – ТСЖ. Дом находится в глубине квартала, вдали от дорог, шума и пыли. При этом вся инфраструктура в шаговой доступности - детские сады, школа, бассейн, каток, кинотеатр, детская и взрослая поликлиники, аптека, супермаркеты Мария-Ра, Пятёрочка. До остановки транспорта 3-5 минут.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Города Новосибирск Продажа](#)

Телефон: [+79061953134](tel:+79061953134)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

