

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 80

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 80

 [Площадь Маркса](#)

3 300 000 Р

89 189Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1593710. Срочно продам уютную 1-комнатную квартиру в Новосибирске! Кирпичный дом 1987 года постройки на улице Сибиряков-Гвардейцев, 80. Расположена на 7 этаже 9-этажного дома, окна выходят на улицу. Общая площадь — 37,1 м<sup>2</sup>. Жилая площадь — 18,2 м<sup>2</sup>, площадь кухни — 9,6 м<sup>2</sup>. Евроремонт, состояние заезжай и живи . Преимущества: Кирпичный дом: тепло зимой, прохладно летом. Просторная комната, детская комната и отдельно выделенное помещение кухни. В квартире остается кухонный гарнитур, прихожая. Остальная мебель по договоренности. Дом относится к гимназии 7. В шаговой доступности магазин, остановка городского транспорта. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 18.20 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



