

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Татьяны Снежиной, 49/1

Новосибирская область, улица Татьяны Снежиной, 49/1

 Золотая Нива

5 200 000 Р

96 296Р за м²



54.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Представьте уютное гнездышко, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Это не просто однокомнатная квартира – это ваш личный оазис в спальном районе с идеальным балансом тишины и инфраструктуры. Дом расположен на второй линии от дороги, создавая защищенную от шума атмосферу, при этом до остановки всего три минуты неспешным шагом. Утро здесь начинается с солнечных лучей – окна выходят на восток, наполняя пространство мягким светом. Зимой в квартире всегда тепло и уютно благодаря надежной системе отопления. Вас ждет приятный бонус – часть мебели и техники остается: удобный кухонный гарнитур с обеденной зоной (стол, мягкий диванчик и стулья), просторный диван в гостиной, стильная тумба под телевизор и эргономичное компьютерное кресло. Кухня порадует хозяйку: почти новый холодильник, современная электрическая плита с духовкой и керамической панелью на четыре конфорки, микроволновка и исправная стиральная машина-автомат. В прихожей вас встретит продуманная гардеробная система с множеством полок и рейлингами для вешалок – никакого беспорядка! Входная дверь надежная, с хорошей защитой. На лестничной площадке – уютная отсечка всего на две квартиры, с просторным местом для хранения вещей: велосипедов, колясок, сезонных принадлежностей. Соседи – приятная семья, с которыми легко ...

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Райко Ирина Валерьевна](#)

Телефон: [+79032572621](tel:+79032572621)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

