



Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Энгельса, 10

Новосибирская область, улица Энгельса, 10

[Студенческая](#)

3 050 000 Р

105 172Р за м²



29.00 м²
Общая

17.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

2 из 5
Этаж

Если вы любите жить рядом с природой, в тихом и спокойном месте то этот вариант для вас! 10 минут пешком и вы набережной Обского водохранилища. Прогуляетесь по живописному парку У моря Обского — бывшего Чемского бора — где часто проводятся культурные мероприятия, фестивали и инсталляции. А также рядом с домом находится храм во имя Архистратига Михаила в стиле северного каменного зодчества и Дом Культуры с красивым сквером и фонтаном. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности :средняя школа во дворе дома, поликлиника, супермаркеты Пятёрочка , Ярче , Магнит , остановки общественного транспорта. Рядом с домом полицейский участок . Вы будете под круглосуточной охраной) В квартире выполнена вся черновая работа:выровнены и оштукатурены стены, установлены пластиковые окна, все трубы в санузле поменяны, новая дверь входная. Вам остаётся сделать косметический ремонт. Документы готовы к сделке. Один собственник, прописанных нет. Быстрый выход на сделку. Показ по договорённости. Звоните!

0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137717875](tel:+79137717875)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

