

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Тенистая улица, 27

Новосибирская область, Тенистая улица, 27

 Речной Вокзал

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается большая однокомнатная квартира улучшенной планировки на 2 этаже 9-этажного панельного дома в тихой части Первомайского района в непосредственной близости от ж.д. станции Сибирская. Квадратная комната 18,8 м², застекленный балкон во всю длину комнаты. Кухня 9м². Косметический ремонт, срочных вложений не требуется. Санузел раздельный, в ванной комнате кафель в потолок, в туалете стены окрашены, свежий ремонт. В коридоре ниша под гардероб. Вся мебель в комнате, кухонный гарнитур с техникой (электроплита, холодильник), стиральная машина остается покупателям. В квартире очень тихо, окна на заднюю сторону дома, пешеходную дорожку, кусты и сосны. Квартира очень чистая, без запахов, проведен клининг. Дом: панельный дом 1993 года, износ по БТИ 6% , во дворе детская площадка, парковочные места, рядом два детских сада и школа. До станции Сибирская 5 минут пешком, электрички по расписанию, 20 минут - и центр, 10 минут - и Академгородок. Чистая продажа, один взрослый собственник, документы без нюансов. В квартире никто не прописан. Готовы к быстрой сделке. Покупателю: показ в день обращения, полное юридическое сопровождение, бессрочный СЕРТИФИКАТ безопасности с полным покрытием стоимости квартиры. Родители студентов настоящих и будущих, для вас специальное предложение,звоните ...

 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318272](tel:+79830318272)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

