



Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Палласа, 12

Новосибирская область, улица Палласа, 12

[Площадь Маркса](#)

3 000 000 Р

107 143Р за м²



28.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Палласа, 12. Общая площадь составляет 28.8 кв. м, квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.55 м, благодаря чему в квартире просторно и светло. Удобное расположение — всего 9 минут езды на автомобиле до метро Площадь Маркса . Квартира без ремонта, что открывает широкие возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Площадь жилой комнаты составляет 15.3 кв. м, а кухня — 5.9 кв. м, что позволяет комфортно обустроить все необходимые зоны. Санузел совмещенный, есть балкон с видом на улицу, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, с обновленным фасадом. Территория вокруг дома ухоженная, есть места для парковки автомобилей. Благодаря небольшому количеству этажей в доме, здесь всегда тихо и спокойно. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для проживающих с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — рядом, поэтому можно максимально экономить время на бытовые дела и больше уделять его семье и отдыху. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс сделки и делает его более прозрачным. Документы полностью готовы к сделке, возможна ...

0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139325390](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

