

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Новосибирск, Центральная улица, 10

Новосибирская область, рабочий поселок Краснообск, Новосибирск, Центральная улица, 10

 Речной Вокзал

5 700 000 Р

154 054Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

1-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК «Пшеница» на 7 этаже. Общая площадь: 37.3 кв.м., жилая: 10.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 12.4 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 9 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 8 этажей в корпусе 3. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в жилом районе «Пшеница». Особенности планировки: предчистовая отделка, балкон. № квартиры в нашей базе: ПШ-ГПЗ-5-5.7.2. «Пшеница» расположена в третьем микрорайоне посёлка Краснообск, на пересечении улицы Центральная и Советского шоссе. Посёлок был создан в 1970 году. Архитекторы создали в Краснообске все условия для научной деятельности, быта, культурного развития, отдыха и поддержания здоровья жителей. Но их проект так и не был полностью реализован. Сегодня рядом с проектом «Пшеница» расположены остановки транспорта, выезды на транспортные магистрали. До Бугринского моста — 15 минут на автомобиле. До станции метро «Площадь Маркса» — 35 минут на автобусе, 20 минут на автомобиле. В 15-20 ...

 1 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [ЖК Пшеница](#)

Телефон: [+79628263923](tel:+79628263923)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	12.00 кв. м

**ПШЕНИЦА**

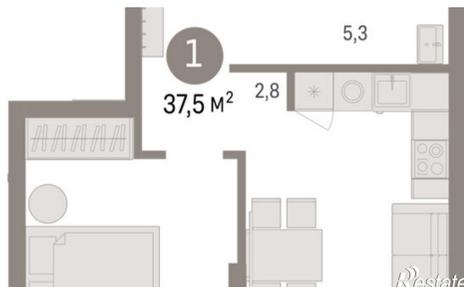


Средняя этажность

15 мин. до площади Маркса

Зеленые дворы без машин

**БРУСНИКА**

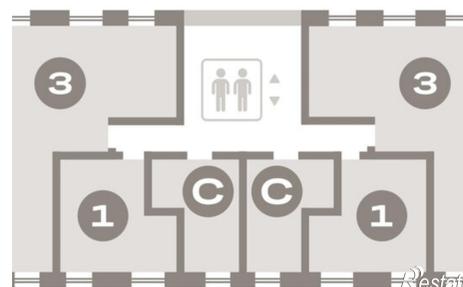


1

37,5 м<sup>2</sup>

5,3

2,8



3

1

C

C

1

