

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Забобонова, 63

Новосибирская область, Болотное, улица Забобонова, 63

4 500 000 Р

66 176Р за м²



68.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 68,6 квадратных метров расположенная по адресу: город Болотное Новосибирской области, ул. Забобонова, д.63. Квартира находится на втором этаже кирпичного дома, что придаёт ей особый шарм и атмосферу уединения. Внутри вас ждёт просторная жилая площадь в 45,2 квадратных метров, которая может стать вашим личным пространством для отдыха и творчества. Кухня площадью 10 квадратных метров предоставит вам достаточно места для приготовления любимых блюд и семейных ужинов. Газовое отопление, центральный водопровод, водонагреватель, телевидение, интернет, хороший ремонт, заходи и живи!!! Мебель частично остается (кухонный и спальные гарнитуры, остальное по договоренности). Санузел совмещенный, застекленная лоджия 7 кв.м, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка, а также имеется капитальный кирпичный гараж, имеется банька и небольшой земельный участок, для выращивания овощей или кустарников, в подвале находится отдельное помещение для хранения вещей. Недалеко от дома расположены новая школа 4, магазины, ж/д вокзал в 10 мин. ходьбы, что делает эту локацию идеальной для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность инфраструктуры. Приглашаем вас оценить все преимущества этой ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831323256](tel:+79831323256)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



