

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Объединения, 23/1

Новосибирская область, улица Объединения, 23/1

 Заельцовская

4 850 000 Р

105 435Р за м²



46.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Представьте уютную двушку в самом зелёном уголке вашего любимого города — вот она перед вами! ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, без обременений, в собственности более пяти лет. РЕМОНТ: квартира полностью готова для проживания, выполнен косметический ремонт. В с/у - кафель, в остальных комнатах линолеум. Установлены пластиковые окна и качественная входная дверь. Квартира полностью соответствует фотографиям. ПЛАНИРОВКА: кухня 7, 8 м2, комнаты 12, 2, 14, 8 м2, отдельный санузел. Все комнаты изолированные. Прекрасная большая лоджия 9,4м2 с качественным остеклением, с двумя выходами (из спальни и с гостиной). На лоджии имеется большой погреб с лестницей и полочками. Квартира очень светлая. Высокий цоколь. ДОМ: панельный. Отсечка на две квартиры. Очень хорошие соседи. Видеонаблюдение. БЛАГОУСТРОЙСТВО: много парковочных мест вокруг дома. Спортивная площадка, обустроена большая детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: особое преимущество расположение дома, быстроразвивающийся экологически чистый район Новосибирска, в 15 минутах езды на авто до станции метро Заельцовская . Всё рядом остановка общественного транспорта, школы, детские сады, магазины и все, что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности: - в шаговой доступности 3 школы (143, 173, 184). - 5 минут пешком до детских ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138917884](tel:+79138917884)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	12.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

