

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на улица Кирова, 27 с2

Новосибирская область, улица Кирова, 27 с2

 Октябрьская

21 500 000 Р

169 291Р за м<sup>2</sup>



127.00 м<sup>2</sup>

Общая

106.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

В продаже уникальная квартира в одном из лучших мест города, метро Октябрьская в 5-ти минутах ходьбы. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту, 2 санузла, 2 лоджии, балкон, окна на 2 стороны -на ГПНТБ и во двор. Просторное объединенное пространство 65м2 кухня-гостинная. Гидромассажная ванна с музыкой и светом, производство Jacuzzi (Италия). Отдельное хозяйственное помещение 5.1м2 со стиральной машиной, раковиной, сушилкой для белья, гладильной доской. Мебель,освещение(светильники, бра, люстры) и сантехника в квартире- под заказ из Италии. блок управления освещением Apam Legrand с дистанционным управлением. Двери входные и межкомнатные - Gerda . Кухня Scavolini с каменной столешницей и каменной раковиной со встроенным измельчителем бытовых отходов. Вся встроенная техника Samsung - духовой шкаф, варочная поверхность, микроволновка, вытяжка, посудомоечная машина. Отдельностоящий двухстворчатый холодильник Samsung . Своя система подогрева воды за счет двух водонагревателей на 80л и 40л. Три кондиционера. Полы с подогревом. В комнате 22.1м2 пробковое покрытие пола, в комнате 19.6м2 - ламинат, остальной пол - итальянский керамагранит ( кто делал ремонт последний год- тот знает какие цены на материалы, технику и мебель). Высота потолков 3м. Очень тёплая квартира ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251690](tel:+79137251690)

## Характеристики

|                   |              |               |             |
|-------------------|--------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3            | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 7            | Этажей всего  | 12          |
| Площадь жилая     | 106.70 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

