

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Забалуева, 92

Новосибирская область, улица Забалуева, 92

 Площадь Маркса

4 800 000 Р

129 730Р за м²



37.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Квартира НЕ В ЗАЛОГЕ, НЕ В ИПОТЕКЕ ! На сделку можем выйти за пару дней . Продается уютная по факту 2-х комнатная квартира в современном доме по адресу: Новосибирск, улица Забалуева, 92. Общая площадь квартиры составляет 37 кв.м, из них жилая — 12 кв.м, а кухня — 15 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Просторная кухня позволяет собираться всей семьей и принимать гостей. Балкон — отличный бонус для тех, кто любит свежий воздух и красивые виды. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно для ежедневного использования. Дом в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Имеется пандус, пассажирский и грузовой лифты, что делает дом доступным для всех. Жилой комплекс предлагает комфорт и современное окружение. Рядом с домом находятся магазины, поэтому все необходимые покупки можно сделать в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение: всего 13 минут на автомобиле до станции метро Площадь Маркса . Это позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137268875](tel:+79137268875)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

