

Купить квартиру за 7 886 650 рублей на Сухарная улица, 105/1

Новосибирская область, Сухарная улица, 105/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 886 650 Р

160 952Р за м²



49.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 29

Этаж

Квартира в новом доме ЖК Бирюзовая жемчужина 2 - это удачное сочетание современного комфорта и близости к природе. Удобная планировка позволяет сделать просторную кухню-гостиную 20,08м.кв, спальню 14,23м.кв. На большой лоджии 7,35м.кв. можно организовать рабочий кабинет или дополнительное место для отдыха. В прихожей площадью 11,25м.кв. есть место для функциональной гардеробной. Комфортный двор с ландшафтным озеленением. Благоустройство тщательно продумано, для разных возрастов сделаны интересные и безопасные игровые и спортивные площадки. Территория двора закрыта. Ведется видео наблюдение. В доме двухуровневый подземный паркинг. Близость к реке и Заельцовскому парку делают эту локацию уникальной. Две минуты и вы можете вдохнуть аромат хвойного леса, неспешно прогуляться по тихим дорожкам парка, покататься на велосипеде или спуститься к реке. И в тоже время вся необходимая инфраструктура рядом: магазины, детский садик, две школы, фитнес клуб, ТЦ Малинка. Остановка общественного транспорта в трех минутах ходьбы. До метро Заельцовская ходит несколько маршрутов. До центра на машине можно добраться за 15 минут. Записывайтесь на просмотр!

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

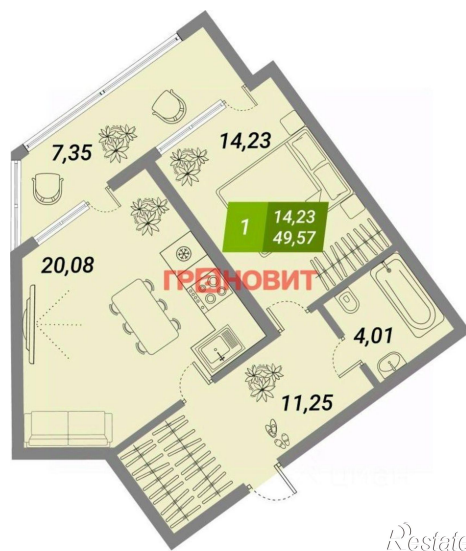
Телефон: [+79137327798](#)

Характеристики

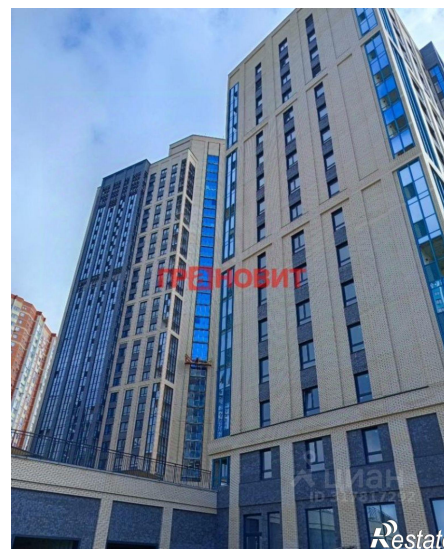
Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	29
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

