

Купить квартиру за 15 980 000 рублей на Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский, 1

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский, 1

 Студенческая

15 980 000 Р

156 667Р за м²



102.00 м²

Общая

62.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продается просторная 2-комнатная видовая квартира в Ленинском районе Новосибирска, микрорайон Горский. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь составляет 102.2 кв. м, из них жилая — 61.6 кв. м, а площадь кухни — 14.4 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. До станции метро Студенческая всего 8 минут пешком. УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: - Дом находится рядом с метро - Дом классической кирпичной кладки, бизнес-класса. Качественный ремонт выполнен по-авторскому дизайн-проекту с использованием дорогостоящих европейских отделочных материалов - Квартира продаётся с кухонной мебелью и всей встроенной в неё бытовой техникой, + 2 отдельно стоящих холодильника (Samsung side by side). Квартира частично меблирована и укомплектована техникой. Встроенные шкафы. Имеется отдельная большая гардеробная - Французское остекление лоджии и спальни - В каждой комнате установлены кондиционеры - В санузле теплый пол, бойлер, стиральная машина Bosh. - В квартире есть все необходимое для комфортного проживания - Территория дома огорожена, видеонаблюдение дома по периметру - Въезд во двор через шлагбаум - Благоустроенная детская площадка - В непосредственной близости есть все для комфортного и спокойного отдыха: тихое озеро, песчаные пляжи на берегу ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318309](tel:+79830318309)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	62.40 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

