



Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Новосибирск, улица Владимира Заровного, 28/1

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира Заровного, 28/1

[Речной Вокзал](#)

11 800 000 Р

176 119Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Срочная продажа. За быстрый выход на сделку скидка. Продается 2-комнатная квартира без ремонта в новом доме на берегу реки Обь (ЖК Европейский Берег). Микрорайон Европейский Берег расположен в Октябрьском районе Новосибирска на берегу Оби напротив зелёного острова Кустовой, между двумя мостами — Октябрьским и Бугринским. Собственная набережная, развитая инфраструктура, одна из лучших школ города (номер 220). Площадь: 67 кв.м Этаж: 8 из 9 Год сдачи дома: 2025 (дом сдан, завершаются работы по отделке фасада и благоустройству набережной) Дом переменной этажности: от 5 до 9 этажей Высота потолков: 3,1 м 7 больших окон (высотой 175 см) — квартира очень светлая и просторная Особенности планировки: Удобная светлая кухня-гостиная с южной стороны Спальни ориентированы на теневую сторону — комфортная температура в любое время года Возможна организация мастер-спальни с отдельной ванной, детской и общего санузла (подробнее — на планировке в приложении) Бонус будущему владельцу: 3 дополнительных варианта перепланировки от студии дизайна Mango, включая решения без изменения типовой планировки. Высокие потолки позволяют реализовать продвинутую систему канального кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Идеальный вариант для семьи из 2-3 человек или молодой пары, ценящей свет ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137252098](tel:+79137252098)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

