

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Новосибирск, Гурьевская улица, 78

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 78

 Речной Вокзал

8 900 000 Р

145 902Р за м²



61.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Арт. 105315931 Эксклюзивная квартира в кирпичном доме в 10 минутах ходьбы от метро «Октябрьская». Квартира в хорошем состоянии. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, необходимой для комфортного проживания. Благодаря тому, что дом построен полностью из кирпича здесь отличная звукоизоляция и комфортный микроклимат в квартире. Квартира очень уютная, теплая и солнечная. В квартире функциональная планировка — большая кухня, из которой выход на балкон с панорамным остеклением, в гостиной два больших окна, что позволяет разделить спальную и гостевую зоны. Все окна выходят во двор. Дом 2014 года постройки, с детской площадкой, подземной и наземной парковкой и системой видеонаблюдения. Подъезд современный просторный в отличном состоянии. В доме есть 3 лифта (2 грузовых и 1 пассажирский), что позволяет без ожидания и комфортно подняться на свой этаж и спуститься вниз. Это отличное место для комфортного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города, как на собственном транспорте, так и на городском. Рядом с домом остановка трамвая «Гурьевская», до станции метро Октябрьская 10 минут пешком, на автомобиле 3 минуты. В шаговой доступности Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), Сибирский ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Дергачева Татьяна](#)

Телефон: [+79137326231](tel:+79137326231)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь кухни	19.00 кв. м

