

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Новосибирск г., Октябрьский, Гурьевская ул., д.78

Новосибирская область, Новосибирск г., Октябрьский, Гурьевская ул., д.78

 Октябрьская

8 900 000 Р

145 902Р за м²



61.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Арт. 105315931 Эксклюзивная квартира в кирпичном доме в 10 минутах ходьбы от метро Октябрьская . Квартира в хорошем состоянии. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, необходимой для комфортного проживания. Благодаря тому, что дом построен полностью из кирпича здесь отличная звукоизоляция и комфортный микроклимат в квартире. Квартира очень уютная, теплая и солнечная. В квартире функциональная планировка — большая кухня, из которой выход на балкон с панорамным остеклением, в гостиной два больших окна, что позволяет разделить спальную и гостевую зоны. Все окна выходят во двор. Дом 2014 года постройки, с детской площадкой, подземной и наземной парковкой и системой видеонаблюдения. Подъезд современный просторный в отличном состоянии. В доме есть 3 лифта (2 грузовых и 1 пассажирский), что позволяет без ожидания и комфортно подняться на свой этаж и спуститься вниз. Это отличное место для комфортного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города, как на собственном транспорте, так и на городском. Рядом с домом остановка трамвая Гурьевская , до станции метро Октябрьская 10 минут пешком, на автомобиле 3 минуты. В шаговой доступности Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), Сибирский ...

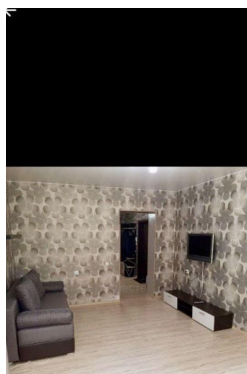
 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210890](#)

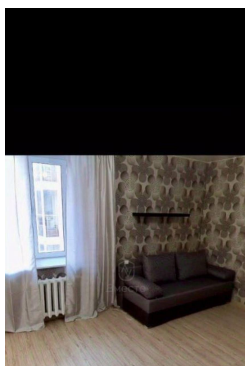
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	28.60 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



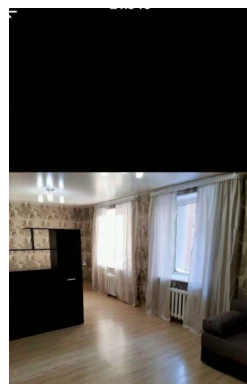
циан
ID 317844532

Restate



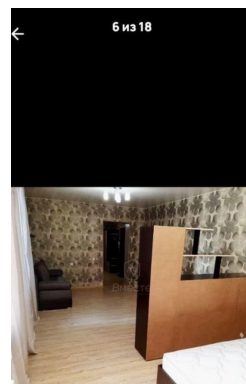
циан
ID 317844532

Restate



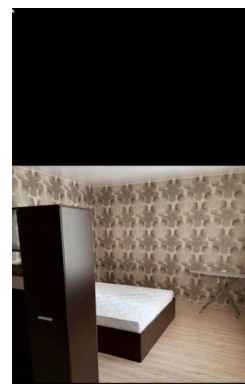
циан
ID 317844532

Restate



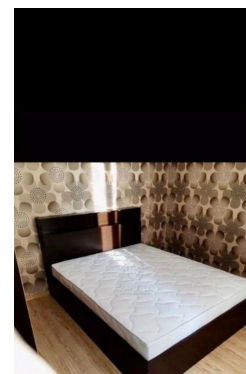
циан
ID 317844532

Restate



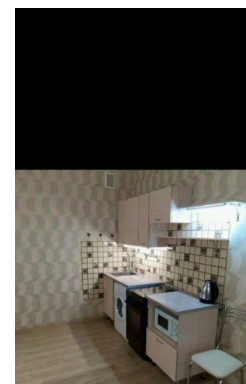
циан
ID 317844532

Restate



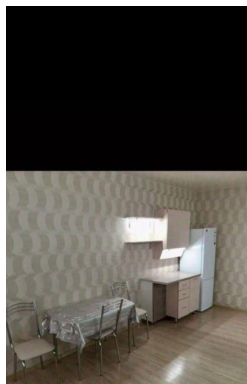
циан
ID 317844532

Restate



циан
ID 317844532

Restate



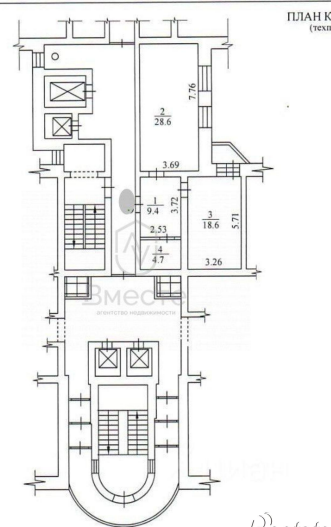
циан
ID 317844532

Restate



ID 317844532

Restate



Restate