

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на Новосибирск, Советский район, микрорайон Академгородок, улица Иванова, 8

Новосибирская область, Новосибирск, Советский район, микрорайон Академгородок, улица Иванова, 8

14 900 000 Р

236 508Р за м²



63.00 м²

Общая

48.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе VivaNova в центре микрорайона Щ (Нижняя зона) Академгородка. Кухня-гостиная общей площадью 30.9 кв.м, изолированная спальная — 18 кв.м. отдельный санузел, 2 лоджии с панорамным остеклением. С 24 этажа открывается шикарный вид на лес и Обское море, а также — на вечерние закаты. В квартире сделан ремонт по дизайн-проекту (на фото). Имеется кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (индукционная плита, посудомоечная машина, духовка, микроволновка, измельчитель отходов, вытяжка). Столешница и барная стойка — искусственный камень. Стена — керамогранит. Также, керамогранитом выложены санузлы. В гостиной и ванной — корпусная мебель по индивидуальному заказу (барный шкаф на кухне, шкаф и консоль в гостиной, тумба под раковину). трёхместный диван, шкаф-купе в прихожей. В гостиной одна стена оформлена при помощи декоративной штукатурки, имеется декорированная панель со стабилизированным мхом (не требует ухода) В наличии кондиционер и приточная вентиляция (Tion). На лоджии и окне смонтированы сетки-антикошки для безопасности ваших питомцев. С одной стороны квартиры — лифтовая зона, с другой — тихие соседи. Слышимость в доме нулевая, соседи не беспокоят вас, а вы — соседей. Квартира очень тёплая (солнечная сторона) ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137212823](tel:+79137212823)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Площадь жилая	48.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

