

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Гагарина, 8

Новосибирская область, село Верх-Сузун, ул Гагарина, 8

3 500 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1375633. Уважаемые покупатели! В продаже полноценная 1 комнатная квартира 30.6 м2 в кирпичном доме в самом центре р.п. Сузун на ул. Гагарина, д 8. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Уютная и чистая. В квартире свежий ремонт (стены - обои, пол - линолеум, межкомнатные и входная двери). В сан узле - на полу кафельная плитка. Дом расположен в экологическом и уютном районе с развитой инфраструктурой. От пыли и шума ограждает природный забор из хвойных деревьев. У дома достаточно мест для парковки автомобиля. В шаговой доступности детский сады: №1 и №5, школа №2, Администрация поселка, Дом культуры, МВД, военкомат, Гагаринский парк, множество магазинов, а так же остановка общественного транспорта. Отличная транспортная развязка. Новому собственнику остается новый кухонный гарнитур, шкаф плательный, прихожая, мебель в ванной комнате. Порядочные соседи, в основном семейные. Чистая продажа! 1 взрослый собственник. Никаких нюансов, материнский капитал при покупке не применялся. Отличный вариант для личного проживания и сдачи в аренду! Есть желающие арендовать квартиру на длительный срок. Звоните!

👁 1 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Города Новосибирск Продажа](#)

Телефон: [+79069957324](tel:+79069957324)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	16.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

