

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Луговская улица, 98

Новосибирская область, Луговская улица, 98

 Речной Вокзал

5 700 000 Р

79 167Р за м²



72.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Код объекта: 1609302. Оптимальная квартира по количеству комнат и площади. Площадь кухни позволяет поставить диван, в итоге вы имеете еще одну дополнительную комнату на случай приезда гостей! Большая остекленная лоджия с освещением, расположена напротив трех комнат! Комнаты южные, светлые. Кухня, расположена с северной стороны - летом нежарко во время работы электропечи. Вентиляция работает исправно, влажность в норме. Зимой в квартире тепло. Вход в квартиру расположен в тамбуре, который препятствует проникновению посторонних звуков и холода с лестничной клетки. В подъезде чисто, недавно выполнен косметический ремонт. Соседи спокойные, перед Новым годом совместно украшали подъезд. К дому очень близко расположены магазины, супермаркет, остановки общественного транспорта. В пешей доступности расположены две общеобразовательных школы, музыкальная школа, городской парк, храмовый комплекс, при желании можно дойти пешком и до ж/д вокзала (25-30мин). В 10-15 минутах езды на автомобиле расположена лыжная база с лыжней в сосновом бору, там же недалеко имеются городской пляж и природные зоны отдыха. Один взрослый собственник. Продаётся без мебели.

 0 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Малова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

