

Купить студию за 3 250 000 рублей на Солнечный микрорайон, д.2

Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, Солнечный микрорайон, д.2

3 250 000 Р

118 182Р за м²



27.50 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

1 комн. квартира по ул. Солнечный микрорайон. Общей площадью: 27.50 кв.м. В продаже квартира-студия 27,5 кв. м на третьем этаже с отличным ремонтом в пастельных тонах, в малоэтажном доме с автономным отоплением. Находится рядом с Первомайским районом, вдали от городского шума, но с развитой инфраструктурой для жизни. Для кого подойдет покупка данного жилья: 1. Если вам надоел город и вы хотите побыть поближе к природе и насладиться чистым воздухом, но не готовы проживать в частном доме. 2. Не желаете переплачивать за коммунальные платежи, самая низкая плата за квартиру. 3. Вам надоело постоянное отключение горячей воды, у вас автономное отопление, свой газовый котел (отопление и горячая вода) . Можете подавать тепло в любое время года. Горячая вода у вас тоже круглый год, вы сами регулируете цену за оплату квартиры. 4. Студия разделена на отдельную комнату и кухню, что сравнимо с отдельной однокомнатной квартирой. 5. В семье есть школьники, автобус доставляет до школы и обратно. 6. Сельская прописка экономит оплату за электроэнергию и низкий налог на автомобиль. По квартире: ремонт в ближайшей перспективе не понадобится, заезжай и живи, в комнате, кухне и санузле натяжные потолки, на полу качественный ламинат, утеплённые подоконники, солнечная сторона до полудня, ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Игорь Александрович](#)

Телефон: [+79069957576](tel:+79069957576)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

